

Оголошення про встановлення тарифів на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії КП «ЧТЕ»

В законодавчій базі України, що регулює сфери теплопостачання та житлово-комунальних послуг останніми роками відбулися значні зміни (Закони України «Про теплопостачання», «Про житлово-комунальні послуги», «Про комерційний облік теплової енергії та водопостачання», інші підзаконні акти), зокрема встановлено вимоги:

- відображати окремо теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання;
- виділити в окремий вид діяльності послуги з встановлення, обслуговування, заміни вузлів комерційного обліку (далі - ВКО) теплової енергії, які повинні виконуватися оператором зовнішніх теплових мереж (в даному випадку КП «ЧТЕ»). Витрати на зазначені послуги (далі – внески) повинні фінансуватися за рахунок внесків споживачів та не включатися до тарифів на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії. Внески розраховуються окремо по кожній будівлі та встановлюються органами місцевого самоврядування. В будівлі внески розподіляються пропорційно кількості приміщень (офісів, квартир). Сплачуються споживачами 1 раз на квартал. Облік ведеться на окремому рахунку.
- виділити в окремий вид діяльності послуги з абонентського обслуговування споживачів на індивідуальних договорах, які виконуються абонентським відділом. Витрати на зазначені послуги повинні фінансуватися за рахунок плати за абонентське обслуговування (далі – плата за АО) та не включатися до тарифів на теплову енергію та послуги з постачання теплової енергії. Розмір плати за АО є однаковим для всіх абонентів, сплачується з одного абонента, встановлюється наказом по підприємству та не може бути більшим за граничний розмір, який розраховується на підставі Постанови КМУ від 21 серпня 2019 р. № 808. Станом на 01.06.2020 року граничний розмір становить 29,81 грн з ПДВ з абонента в місяць. Плата за АО сплачується споживачами 1 раз на місяць протягом року не залежно від відпуску теплової енергії. Облік ведеться на окремому рахунку.

Виробництво, транспортування та постачання теплової енергії провадяться підприємством на підставі ліцензій, а послуги з встановлення, обслуговування, заміни ВКО та з абонентського обслуговування споживачів – не потребують ліцензування. Оскільки підприємство є природним монополістом, то на всі види ліцензованої діяльності встановлюються тарифи.

На виконання вимог «Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 130 від 05.06.2018 року, КП «ЧТЕ» повідомляє територіальну громаду міста Чорноморська про надання на розгляд в органи місцевого самоврядування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та тарифів на послугу з постачання теплової енергії.

Розрахунки тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії надані на розгляд в органи місцевого самоврядування на виконання п.57 Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, що затверджений постановою КМУ від 01.06.2011 року №869 (зі змінами) (далі – Порядок).

У відповідності з п. 8 та п. 37 Порядку розрахунок тарифів на транспортування теплової енергії проведений з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (далі з ЦТП або без ЦТП), що є на балансі підприємства. На виконання Порядку в таблиці 1 наведені розрахункові планові одно ставкові та двоставкові тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання для відповідних категорій споживачів. УЗС – це паливна умовно-змінна складова, в структурі якої відбулися зміни: плата за розподіл природного газу перенесена Порядком до умовно-постійної складової (УПС). Враховуючи рівну ціну на паливні складові тарифи для різних груп споживачів однокові в УЗС. Розрахунки УПС проводяться за затвердженими приєднаними навантаженнями.

Таблиця 1.

з пдв

| тариф | Од. вим. | середньовзважений | Для потреб | | | |
|------------------------------|------------------|-------------------|------------|---------------------------|----------------------|---------------------|
| | | | населення | релігійних організацій | Бюджетних установ | інших споживачів |
| виробництво | грн/Гкал | 1 032,27 | 1 032,27 | 1 032,27 | 1 032,27 | 1 032,27 |
| УЗС | грн/Гкал | 694,58 | 694,58 | 694,58 | 694,58 | 694,58 |
| УПС | грн/ Гкал/год | 47 997,77 | 47 998,47 | 47 989,71 | 47 993,65 | 47 996,11 |
| транспортуюван ня з цтп | грн/Гкал | 591,69 | 591,69 | 0,00 | 591,69 | 591,69 |
| УЗС | грн/Гкал | 112,87 | 112,87 | 0,00 | 112,87 | 112,87 |
| УПС | грн/ Гкал/год | 62 038,19 | 62 038,19 | 0,00 | 62 038,19 | 62 038,19 |
| транспортуюван ня без цтп | грн/Гкал | 342,18 | 342,18 | 342,18 | 342,18 | 342,18 |
| УЗС | грн/Гкал | 57,50 | 57,50 | 57,50 | 57,50 | 57,50 |
| УПС | грн/ Гкал/год | 36 885,88 | 36 885,88 | 36 885,88 | 36 885,88 | 36 885,88 |
| постачання | грн/Гкал | 7,01 | 7,01 | 7,01 | 7,01 | 7,01 |
| УЗС | грн/Гкал | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| УПС | грн/ Гкал/год | 908,73 | 908,73 | 908,73 | 908,73 | 908,73 |
| теплова енергія з цтп | грн/Гкал | 1 630,97 | 1 630,97 | 0,00 | 1 630,97 | 1 630,97 |
| УЗС | грн/Гкал | 807,45 | 807,45 | 0,00 | 807,45 | 807,45 |
| УПС | грн/ Гкал/год | 110 944,69 | 110 945,38 | 0,00 | 110 940,57 | 110 943,03 |
| теплова енергія без цтп | грн/Гкал | 1 381,47 | 1 381,47 | 1 381,47 | 1 381,47 | 1 381,47 |
| УЗС | грн/Гкал | 752,08 | 752,08 | 752,08 | 752,08 | 752,08 |
| УПС | грн/ Гкал/год | 85 792,38 | 85 793,08 | 85 784,32 | 85 788,26 | 85 790,72 |

Станом на сьогоднішній день діючі тарифи на теплову енергію для всіх груп споживачів встановлені для КП «ЧТЕ» рішенням виконавчого комітету Чорноморської міської ради Одеської області №20 від 31.01.2018 року (зі змінами).

Розрахунки тарифів сформовані на підставі нормативних документів на планований період станом на 01.06.2020 року:

- ціни на **природний газ** враховані: на постачання природного газу – середня за опалювальний сезон 2019-2020 років, що становить 4011,12 грн. за 1000 м³ без ПДВ; транспортування – 124,16 грн. за 1000 м³ без ПДВ згідно постанови НКРЕКП від 24.12.2019 № 3013; постачання – 810 грн. за 1000 м³ без ПДВ згідно постанови НКРЕКП 24.12.2019 №3036;
- ціна на **електричну енергію**: постачання – середня ціна за грудень 2019 року-травень 2020 року в розмірі 1,610133 грн. за кВт без ПДВ; послуги з розподілу електричної енергії клас напруги 2 – 0,70698 грн. за кВт без ПДВ згідно постанови НКРЕКП від 10.12.2019 № 2682; послуги внаслідок

перетікання реактивної електроенергії та послуги внаслідок перетікання реактивної електроенергії (генерація) - середня ціна за грудень 2019 року-травень 2020 року в розмірі 0,03996 та 0,03905 грн. за кВАр*год без ПДВ відповідно;

- витрати на зарплату розраховані у відповідності до Закону України «Про оплату праці», з урахуванням змін до Галузевої угоди між Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конференція роботодавців житлово-комунальної галузі України» та Центральним комітетом профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2017-2021 роки, з використанням норм Колективного договору КП «ЧТЕ».

В одноставковому еквіваленті зниження тарифів для споживачів відбудеться: з використанням ЦТП на 4,5% без використання ЦТП на 23,6%.

Проект рішення оприлюднений: 1 липня 2020 року.

Зауваження і пропозиції з приводу зміни тарифів на теплопостачання можуть бути надані КП «ЧТЕ» у письмовому вигляді за адресою: м. Чорноморськ, вул. Торгова, 2-А, або ж у електронному вигляді на адресу електронної пошти: chernomorskteplo@gmail.com протягом 7 календарних днів з дня повідомлення споживачів про намір здійснити зміну тарифів.

Для реєстрації пропозицій (зауважень) просимо зазначати прізвище, ім'я та по батькові особи (для юридичних осіб – повне найменування), що їх подала, та її контактні дані для здійснення зворотного зв'язку.

Директор підприємства

А.В. Паншин

Структура двоставкового тарифу на виробництво теплової енергії котельнями КП "ЧТЕ"
на планований період станом на 01.06.2020 року

без ПДВ

| № з/п | Показники | Одиниця виміру | планований період |
|-----------|---|------------------|-------------------|
| | | | 2020-2021 |
| 1 | 2 | 3 | 7 |
| 1 | Виробнича собівартість, зокрема: | тис. грн | 99 825,89 |
| 1.1 | прямі матеріальні витрати, зокрема: | тис. грн | 83 191,18 |
| 1.1.1 | паливо всього, у т.ч.: | тис. грн | 80 140,50 |
| 1.1.1.1 | природний газ | тис. грн | 67 950,16 |
| 1.1.1.2 | транспортування природного газу | тис. грн | 2 103,33 |
| 1.1.1.3 | розподіл природного газу | тис. грн | 10 087,01 |
| 1.1.2 | електроенергія | тис. грн | 2 582,29 |
| 1.1.3 | холодна вода для технологічних потреб та водовідведення | тис. грн | 33,68 |
| 1.1.4 | інші прямі матеріальні витрати | тис. грн | 434,71 |
| 1.2 | прямі витрати на оплату праці | тис. грн | 7 498,07 |
| 1.3 | інші прямі витрати, зокрема: | тис. грн | 5 898,43 |
| 1.3.1 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 1 622,57 |
| 1.3.2 | амортизація | тис. грн | 2 066,80 |
| 1.3.3 | інші прямі витрати | тис. грн | 2 209,06 |
| 1.4 | загальновиробничі витрати, зокрема: | тис. грн | 3 238,21 |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 2 342,19 |
| 1.4.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 497,93 |
| 1.4.3 | інші витрати | тис. грн | 398,09 |
| 2 | Адміністративні витрати, зокрема: | тис. грн | 3 935,64 |
| 2.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 2 859,82 |
| 2.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 629,16 |
| 2.3 | інші витрати | тис. грн | 446,67 |
| 3 | Витрати на збут, зокрема: | тис. грн | 0,00 |
| 3.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 0,00 |
| 3.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 0,00 |
| 3.3 | інші витрати | тис. грн | 0,00 |
| 4 | Інші операційні витрати** | тис. грн | 0,00 |
| 5 | Фінансові витрати | тис. грн | 78,43 |
| 6 | Повна собівартість** | тис. грн | 103 839,96 |
| 7 | Витрати на відшкодування втрат | тис. грн | 0,00 |
| 8 | Розрахунковий прибуток, усього**, зокрема: | тис. грн | 4 109,80 |
| 8.1 | податок на прибуток | тис. грн | 739,76 |
| 8.2 | дивіденди | тис. грн | 505,51 |
| 8.3 | резервний фонд (капітал) | тис. грн | 0,00 |
| 8.4 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції) | тис. грн | 787,73 |
| 8.5 | інше використання прибутку | тис. грн | 2 076,80 |
| 9 | Вартість виробництва теплової енергії за відповідними тарифами | тис. грн | 107 949,76 |
| 10 | Тарифи на виробництво теплової енергії, зокрема: | грн/Гкал | 860,23 |
| 10.1 | умовно-змінна складова | грн/Гкал | 578,82 |
| 10.2 | умовно-постійна складова | грн/ Гкал/год | 39 998,14 |
| 11 | Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам | Гкал | 114 392,20 |
| 12 | Приєднане теплове навантаження | Гкал/год | 73,57 |

| | | | |
|----|--|----------|------------|
| 13 | Обсяг відпуску теплової енергії з колекторів власних генеруючих джерел | Гкал | 125 489,74 |
| 14 | Собівартість виробництва теплової енергії власними котельнями | грн/Гкал | 827,48 |

Структура двоставкового тарифу на транспортування теплової енергії мережами КП "ЧТЕ" на планований період станом на 01.06.2020 року з/без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів (ЦТП)

без ПДВ

| № з/п | Показники | Одиниця виміру | планований період 2020-2020 | |
|----------|---|-----------------|-----------------------------|------------------|
| | | | З ЦТП | Без ЦТП |
| 1 | 2 | 3 | 7 | 7 |
| 1 | Виробнича собівартість, зокрема: | тис. грн | 8 653,22 | 25 836,96 |
| 1.1 | прямі матеріальні витрати, зокрема: | тис. грн | 3 695,32 | 13 366,93 |
| 1.1.1 | електроенергія | тис. грн | 1 751,66 | 4 588,52 |
| 1.1.2 | транспортування теплової енергії іншими суб'єктами господарювання | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 1.1.3 | холодна вода для технологічних потреб та водовідведення | тис. грн | 107,75 | 554,07 |
| 1.1.4 | інші прямі матеріальні витрати | тис. грн | 1 835,91 | 8 224,33 |
| 1.1.4.1 | у т.ч. витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах | тис. грн | 1 718,95 | 7 827,46 |
| 1.2 | прямі витрати на оплату праці | тис. грн | 2 782,82 | 6 520,30 |
| 1.3 | інші прямі витрати, зокрема: | тис. грн | 1 950,15 | 5 365,53 |
| 1.3.1 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 604,96 | 1 397,12 |
| 1.3.2 | амортизація | тис. грн | 934,18 | 2 734,13 |
| 1.3.3 | інші прямі витрати | тис. грн | 411,01 | 1 234,28 |
| 1.4 | загальновиробничі витрати, зокрема: | тис. грн | 224,94 | 584,20 |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 162,70 | 422,55 |
| 1.4.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 34,59 | 89,83 |
| 1.4.3 | інші витрати | тис. грн | 27,65 | 71,82 |
| 2 | Адміністративні витрати, зокрема: | тис. грн | 273,38 | 710,03 |
| 2.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 198,65 | 515,94 |
| 2.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 43,70 | 113,51 |
| 2.3 | інші витрати | тис. грн | 31,03 | 80,58 |
| 3 | Витрати на збут, зокрема: | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 3.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | інші витрати* | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Інші операційні витрати * | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 5 | Фінансові витрати | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Повна собівартість* | тис. грн | 8 926,61 | 26 546,99 |

| | | | | |
|------|---|--------------------------|------------------|------------------|
| 7 | Витрати на відшкодування втрат | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 8 | Розрахунковий прибуток*, усього, зокрема: | тис. грн | 256,14 | 761,75 |
| 8.1 | податок на прибуток | тис. грн | 46,11 | 137,12 |
| 8.2 | дивіденди | тис. грн | 31,51 | 93,70 |
| 8.3 | резервний фонд (капітал) | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 8.4 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції) | тис. грн | 0,00 | 0,00 |
| 8.5 | інше використання прибутку | тис. грн | 178,53 | 530,94 |
| 9 | Вартість транспортування теплової енергії за відповідними тарифами | тис. грн | 9 182,75 | 27 308,74 |
| 10 | Тарифи на транспортування теплової енергії, зокрема: | грн/Гкал | 493,07 | 285,15 |
| 10.1 | умовно-змінна складова | грн/Гкал | 94,06 | 47,91 |
| 10.2 | умовно-постійна складова | грн/ Гкал/год | 51 698,49 | 30 738,23 |
| 11 | Обсяг надходження теплової енергії до теплових мереж суб'єкта господарювання, зокрема: | Гкал | 20800,28 | 104867,95 |
| 11.1 | власної теплової енергії | Гкал | 20800,28 | 104867,95 |
| 11.2 | теплоенергії інших власників для транспортування тепловими мережами суб'єкта господарювання | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Втрати теплової енергії в теплових мережах суб'єкта господарювання, всього, зокрема: | Гкал | 1998,25 | 9099,29 |
| 12.1 | власної теплової енергії | Гкал | 1998,25 | 9099,29 |
| 12.2 | теплової енергії інших власників для транспортування тепловими мережами суб'єкта господарювання | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 13 | Корисний відпуск теплової енергії з теплових мереж суб'єкта господарювання, усього, зокрема: | Гкал | 18802,03 | 95768,66 |
| 13.1 | господарські потреби ліцензованої діяльності | Гкал | 178,49 | 0,00 |
| 13.2 | корисний відпуск теплової енергії інших власників | Гкал | 0,00 | 0,00 |
| 13.3 | корисний відпуск теплової енергії власним споживачам, зокрема на потреби: | Гкал | 18623,54 | 95768,66 |
| 14 | Приєднане теплове навантаження | Гкал/год | 11,978 | 61,596 |

Структура двоставкового тарифу на постачання теплової енергії споживачам КП "ЧТЕ"
на планований період станом на 01.06.2020 року

без ПДВ

| № з/п | Показники | Одиниця виміру | планований період |
|-----------|---|-----------------|-------------------|
| | | | 2020-2021 |
| 1 | 2 | 3 | 7 |
| 1 | Виробнича собівартість, зокрема: | тис. грн | 625,29 |
| 1.1 | прямі матеріальні витрати | тис. грн | 20,62 |
| 1.2 | прямі витрати на оплату праці | тис. грн | 464,58 |
| 1.3 | інші прямі витрати, зокрема: | тис. грн | 119,81 |
| 1.3.1 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 102,21 |
| 1.3.2 | амортизація | тис. грн | 7,13 |
| 1.3.3 | інші прямі витрати | тис. грн | 10,47 |
| 1.4 | загальновиробничі витрати, зокрема: | тис. грн | 20,28 |
| 1.4.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 14,67 |
| 1.4.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 3,12 |
| 1.4.3 | інші витрати | тис. грн | 2,49 |
| 2 | Адміністративні витрати, зокрема: | тис. грн | 24,65 |
| 2.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 17,91 |
| 2.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 3,94 |
| 2.3 | інші витрати | тис. грн | 2,80 |
| 3 | Витрати на збут, зокрема: | тис. грн | 0,00 |
| 3.1 | витрати на оплату праці | тис. грн | 0,00 |
| 3.2 | єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування працівників | тис. грн | 0,00 |
| 3.3 | інші витрати* | тис. грн | 0,00 |
| 4 | Інші операційні витрати* | тис. грн | 0,00 |
| 5 | Фінансові витрати | тис. грн | 0,00 |
| 6 | Повна собівартість* | тис. грн | 649,94 |
| 7 | Витрати на відшкодування втрат | тис. грн | 0,00 |
| 8 | Розрахунковий прибуток, усього, зокрема: | тис. грн | 18,65 |
| 8.1 | податок на прибуток | тис. грн | 3,36 |
| 8.2 | дивіденди | тис. грн | 2,29 |
| 8.3 | резервний фонд (капітал) | тис. грн | 0,00 |
| 8.4 | на розвиток виробництва (виробничі інвестиції) | тис. грн | 0,00 |
| 8.5 | інше використання прибутку | тис. грн | 13,00 |
| 9 | Вартість постачання теплової енергії за відповідними тарифами | тис. грн | 668,59 |
| 10 | Середньозважений тариф на постачання теплової енергії | грн/Гкал | 5,84 |
| 10.1 | умовно-змінна складова | грн/Гкал | 0,00 |

| | | | |
|------|--|------------------|-----------|
| 10.2 | умовно-постійна складова | грн/ Гкал/год | 757,28 |
| 11 | Обсяг реалізації теплової енергії власним споживачам | Гкал | 114392,20 |
| 12 | Приєднане теплове навантаження | Гкал/год | 73,57 |